



## 1. Hvad dækkes

### 1.1.

Forsikringen dækker - når bygningen som følge af en af policen dækningsberettiget skade, er beskadiget mindst 50% - værdien af anvendelige bygningsrester samt omkostninger til nedrivning og fjernelse af anvendelige bygningsrester.

Ovennævnte beskadigelse udtrykkes i en skadeprocent svarende til forholdet mellem værdien af det beskadigede og værdien af den forsikrede bygning.

Skadeprocenten beregnes ved kalkulation.

### 1.2.

Nedgravede anlæg medtages ud til en afstand på 1 m fra et lodret plan langs ydersiden af bygningens mure.

## 2. Erstatning

### 2.1. Restværdierstatning for bygning.

#### 2.1.1.

For restværdierstatningen gælder samme regler, som for den egentlige skadeerstatning.

Den værdi, bygningsresterne måtte have til anden anvendelse, fradrages i den ansatte erstatning.

#### 2.1.2.

Ved skade på litra-/sektionsopdelte bygninger beregnes skadeprocent i forhold til den enkelte litra/sektion.

#### 2.1.3.

For sammenbyggede bygninger gælder, at den adskillende mur hører til den først opførte bygning. Er bygningerne opført samtidig, hører den adskillende mur til den bygning, der er højest. Er bygningerne lige høje, hører den adskillende mur til den bygning, der er nævnt først i policen.

#### 2.1.4.

Skadeerstatning anses som anvendt før restværdierstatningen.

Det er en betingelse for erstatningens udbetaling, at anvendelige rester er nedrevet.

Restværdierstatning, som ikke anvendes til genopførelse på samme sted og til samme anvendelse, bortfalder.