

## Referat fra bestyrelsesmøde

**Deltagere:** Michael Brun Halfter  
Louise Frevert (ref.)  
Michael Wichmann  
Jakob Olesen  
Mikkel Veis Feld (suppl.)  
Johan Sigsgaard (suppl.)

**Sted:** Hos Michael Wichmann

**Dato:** 5. december 2009 kl. 13:00

### **Dagsorden:**

1. Velkomst og valg af referent
2. Gennemgang af aktuel økonomi
3. Status på opgaver/aktiviteter
  - 3.1 Postkasseanlæg
  - 3.2 Hjemmeside
  - 3.3 Malerarbejder
  - 3.4 El-arbejder, opgangslys i '35
  - 3.5 El-arbejder, udskiftning af dørtelefoner
  - 3.6 Eliminering af gener fra duer
4. Forsikring
5. Brev fra Kommunen
6. Eventuelt
7. Dato for næste møde
8. Afslutning

### **Referat:**

1. Michael Wichmann bød velkommen og formanden indledte mødet. Louise Frevert blev valgt som referent.
2. Gennemgang af aktuel økonomi  
Jf. seneste månedsregnskab (okt. 2009) er der er ca. kr. 20.000,00 tilbage til vedligehold resten af året. Dette er ikke tilstrækkeligt til både maler- og el-arbejder. Maler-arbejderne udsættes indtil videre.

3. Status på opgaver/aktiviteter
  - 3.1 Postkasseanlæg  
Postkasserne er opsat og klar til brug. Nøglerne er omdelt, og der vil blive omdelt en seddel til alle om, at de selv skal sætte deres navneskilte på (skiltene vil blive lagt i de respektive postkasser).  
Michael Wichman finder en løsning på et kommende reklameproblem – evt. med en kurv på hoveddøren, som Michael og Louise tømmer en gang om ugen (idet Louise og Johan dog skiftes om jobbet i Krusågade 35 efter lige/ulige uger).
  - 3.2 Hjemmeside  
Der er foretaget en række opdateringer, som ikke er offentliggjort via opdateringsdato og -oversigt.  
Til næste generalforsamling skal husordenen revideres.
  - 3.3 Malerarbejder  
Arbejdet er foreløbig sat i bero, dog skal portene til affaldsrummet males snarest mulig (aftalt med gårdlaugets formand).
  - 3.4 Behandlet sammen med pkt. 3.5
  - 3.5 El-arbejder i Krusågade 35  
Bestyrelsen har vedtaget at iværksætte reparation af dørtelefoner og hovedtrappelys som en samlet opgave.  
Louise tager kontakt til en elektriker.
  - 3.6 Gener fra duer  
Bestyrelsen har besluttet at gøre noget ved det voksende due-problem.  
Louise tager kontakt til skadedyrsservice.
4. Forsikring.  
Vi beholder den forsikringspolice, som vi har; den ser ud til at være udmærket.
5. Brev fra Kommunen  
Vi skal fremover årligt betale kr. 101,00/m<sup>2</sup> for renholdelse af fortov.  
Kommunen måler selv op. Betaling til gårdlaug skal justeres.
6. Eventuelt  
Vi skal lukke netværket på køkkentrappen og det bliver taget ned.
7. Dato for næste møde  
Næste bestyrelsesmøde bliver onsdag den 27. januar kl. 19:30.  
Mødet holdes i Navernes lokale (hos Louise, hvis Naverne har møde).
8. Afslutning  
Mødet blev afholdt i god ro og orden og sluttede kl. 14:05.