

6 Fremlæggelse og godkendelse af budget for 2004.

Note	Budget 2004	Regnskab 2003	Budget 2003
Ejerforeningsbidrag:			
Optrækning af konto	297.388		
Indtægter før finansiering og ekstraordinære poster	297.388		
Offentlige afgifter m.v.:			
1. Renovation m.v.	70.000	152.316	130.000
2. Forsikringer og kontingenter	36.000	35.760	32.000
3. Renholdelse	57.000	56.427	71.000
Ejendomsskatter lejlighed 30 og 31	5.500		
Offentlige afgifter m.v. i alt	168.500	244.503	233.000
Administrative udgifter:			
Administrationshonorar	36.000	35.750	35.150
Telefon, internet m.v.	11.000	11.070	8.000
Fællesudgifter egne lokaler (lejeudgifter)	7.000	6.593	5.000
Fotokopier, porto m.v.	4.000	3.565	2.500
Gaver	1.000	0	1.000
Regnskab og revision	10.000	9.000	7.500
Forsikringsmægler	0	0	3.000
Administrative udgifter i alt	69.000	65.978	62.150
Mødeudgifter m.v.:			
Generalforsamlingsudgifter	1.200	1.120	2.000
Øvrige mødeudgifter	5.500	5.102	10.000
Mødeudgifter i alt	6.700	6.222	12.000
Vedligeholdelse m.v.:			
4. Omfangsdræn	0	-44.809	0
5. Nedre og øvre kælder	0	121.514	38.000
6. Facade (evt. 600.000,-)	0	93.667	530.000
7. Trappeopgange	1.500	286.554	290.000
8. Bagård	0	67.821	0
9. Diverse vedligeholdelse	40.000	41.879	60.000
Installation af internet (evt. 70.000,-)	0	0	50.000
Vedligeholdelse m.v. i alt	41.500	566.626	968.000
Varmeregnskab:			
Udarbejdelse af varmeregnskab	12.000	11.124	10.000
Varmeregnskab i alt	12.000	11.124	10.000
Fællesudgifter før finansiering og ekstraordinære poster			
	297.700	894.453	1.285.150

Finansiering:				
10.	Finansieringsindtægter	0	-1.300	0
11.	Finansieringsudgifter	0	3.621	0
	Finansiering, netto	0	2.321	0
Ekstraordinære poster:				
	Tab/gevinst ved tvangsauktioner m.v.	0	78	0
12.	Salg af lejlighed og fællesarealer	0	-873.633	-1.045.000
	Ekstraordinære poster i alt	0	-873.555	-1.045.000
	FÆLLESUDGIFTER I ALT	-312	23.219	240.150