

## Ekstraordinær generalforsamling pr. 19-12-2003

Salget af tagetagen Krusågade 35, 5. sal, blev enstemmigt vedtaget på ekstraordinær generalforsamling i Ejerforeningen den 16. oktober 2002.

Det har imidlertid vist sig, at der juridisk set kan rejses tvivl om tildelingen af fordelingstal til de nye lejligheder, idet disse ikke præcist fremgår af referatet.

*Fordelingstallene blev fastlagt i salgskontrakten af 14. marts 2003 mellem ejerforeningen og Thomas Smedegaard, og har været en del af forhandlingerne om salget.<sup>1</sup>*

Salgskontrakten kan ses på [www.ef1386.dk/projekter/salg\\_af\\_krg35\\_5sal/salgskontrakt.pdf](http://www.ef1386.dk/projekter/salg_af_krg35_5sal/salgskontrakt.pdf)

Bestyrelsen betragter denne ekstraordinære generalforsamling som juridisk formalia og har derfor valgt at gennemføre afstemningen via brevstemmer. Bestyrelsen vil dog gerne understrege, at det er vigtigt, at alle medlemmer afgiver stemme.

### Dagsorden

#### 1. Godkendelse af fordelingstal 9 til ejerlejlighed nr. 21, Krusågade 35, 5.tv

En enstemmig bestyrelse anbefaler, at ejerforeningens medlemmer stemmer **Ja** til godkendelse af tildeling af **fordelingstal 9** til ejerlejlighed nr. 21.

#### 2. Godkendelse af fordelingstal 9 til ejerlejlighed nr. 22, Krusågade 35, 5.th

En enstemmig bestyrelse anbefaler, at ejerforeningens medlemmer stemmer **Ja** til godkendelse af tildeling af **fordelingstal 9** til ejerlejlighed nr. 22.

Benyt venligst vedlagte svarkuvert til Vest Administrationen A/S til fremsendelse af den udfyldte stemmeseddel (side 2 af denne skrivelse).

Eventuelle spørgsmål bedes rettet til ejerforeningens formand, Thomas Sørensen, eller via mail til bestyrelsen på adressen [bestyrelsen@ef1386.dk](mailto:bestyrelsen@ef1386.dk)

Med venlig hilsen

Bestyrelsen

PS. Referater fra tidligere generalforsamlinger mv. kan ses på ejerforeningens hjemmeside, som løbende holdes opdateret.

---

<sup>1</sup> Dato korrigeret efterfølgende, udsendt indkaldelse viser 16. marts 2003

# Stemmeseddel

## Ekstraordinær generalforsamling pr. 19-12-2003

### Dagsorden

1. Godkendelse af fordelingstal 9 til ejerlejlighed nr. 21, Krusågade 35, 5.tv.
2. Godkendelse af fordelingstal 9 til ejerlejlighed nr. 22, Krusågade 35, 5.th.

### Afstemning :

Undertegnede fulde navn \_\_\_\_\_

som er indehaver af ejerlejlighed nr. \_\_\_\_\_

afgiver hermed stemme på ekstraordinær generalforsamling som markéret med **X** nedenfor:

Dagsordenens punkt 1:     Ja        Nej        Blank

Dagsordenens punkt 2:     Ja        Nej        Blank

Dato: \_\_\_\_\_ Underskrift \_\_\_\_\_

**Stemmesedlen skal være Vest Administrationen i hænde senest 19-12-2003.**

Benyt venligst vedlagte svarkuvert til Vest Administrationen A/S.